Sanierung Dach Umbau Pfarrhaus

Von: **Reto Lussi** reto.lussi@gropar.ch
Betreff: Re: Überbauung Serena
Datum: 18. August 2026 um 11:29
An: Ivano Sorgon sorgon@werkplatz.com
Kopie: Lia Meier Lia.Meier@bhateam.ch, Avni Izairi a.izairi@3b-baumanagement.ch

RL

Guten Tag Herr Sorgon

Ich empfehle Ihnen einen Dachaufbau mit einer DWD-Platte 16 mm aussen auf den Sparren. Darüber eine diffusionsoffene Unterdachbahn. Anstelle der DWD-Platte könnte auch eine Weichfaserplatte oder eine Holzfaserplatte verwendet werden, welche tendenziell dicker werden aber ein etwas bessere Dämmwirkung hätten.

Pfarrhaus Uesslingen, Dach Bestand, V1

Dachkonstruktion
erstellt am 18.8.2026

Wärmeschutz

U = 0,21 W/(m²K)

MuKEn14 Umbauten*: U<0,25 W/(m²K)

sehr gut — mangelhaft

Feuchteschutz

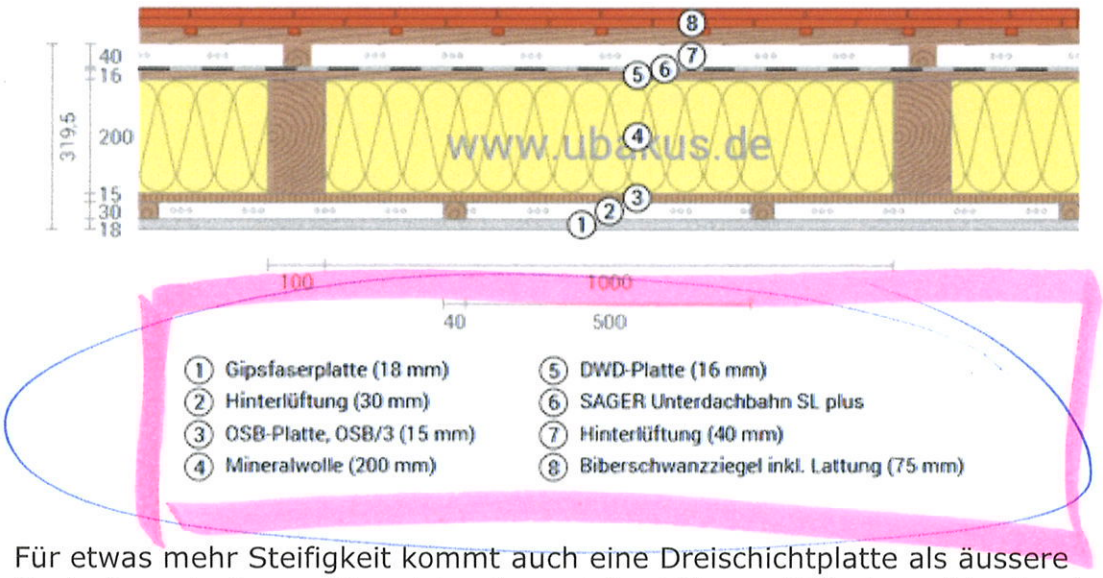
Kein Tauwasser

sehr gut — mangelhaft

Hitzeschutz

Temperaturamplitudendämpfung: 6,4
Phasenverschiebung: 6,4 h
Wärmekapazität innen: 23 kJ/m²K

sehr gut — mangelhaft



Für etwas mehr Steifigkeit kommt auch eine Dreischichtplatte als äussere Beplankung in Frage. Diese ist aufgrund des höheren Diffusionswiderstand bauphysikalisch etwas heickler.

Pfarrhaus Uesslingen, Dach Bestand, V2

Dachkonstruktion
erstellt am 18.8.2026

Wärmeschutz

U = 0,21 W/(m²K)

MuKEn14 Umbauten*: U<0,25 W/(m²K)

sehr gut — mangelhaft

Feuchteschutz

Feuchtegehalt Holz: +3,5%
Trocknet 43 Tage
Tauwasser: 313 g/m²

sehr gut — mangelhaft

Hitzeschutz

Temperaturamplitudendämpfung: 6,3
Phasenverschiebung: 6,7 h
Wärmekapazität innen: 23 kJ/m²K

sehr gut — mangelhaft

